

IZ06DG.2133.252.2025.AS.3

Kraków, 05.08.2025r.

Dot. uzgodnienia przebudowy drogi wewnętrznej nr 15 na dz. nr 1165 oraz drogi nr 100 na dz. nr 296/2 obręb Sterkowiec, w sąsiedztwie linii kolejowej nr 91 Kraków Główny - Medyka km 57.830-57.850

Inwestor
Powiat Brzeski
Ul. Głowackiego 51
32-800 Brzesko
Pełnomocnik
Paulina Pawlak
Biuro Usług Inżynierskich
SP-GEO
Ul. Runek 20
37-220 Kańczuga

W odpowiedzi na Państwa wniosek wraz z wyjaśnieniami, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Krakowie **uzgadnia** projekt przebudowy drogi wewnętrznej nr 15 na dz. nr 1165 oraz drogi nr 100 na dz. nr 296/2 obręb Sterkowiec, w sąsiedztwie linii kolejowej nr 91 Kraków Główny - Medyka km 57.830-57.850, zgodnie z załącznikiem graficznym tj. mapą sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500.

Inwestycja zlokalizowana będzie:

- w terenie PKP,
- w odległości od 56.50 m i dalej od osi skrajnego toru.

Tym samym stwierdzamy, iż istnieje możliwość wydania pozytywnej opinii do wniosku o odstąpienie od warunków usytuowania w/w zamierzenia inwestycyjnego w sąsiedztwie terenu kolejowego, określonych w art. 53 ust. 2 Ustawy o transporcie kolejowym z dnia 28 marca 2003r. (Dz. U. 2003 Nr 86 poz. 789) oraz §4 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury (Dz.U. 2020 poz. 1247). **Zastrzegamy jednak, iż powyższa informacja jest przekazywana wyłącznie na potrzeby Inwestora i nie stanowi podstawy do udzielenia zgody na odstąpienie od przepisów ww. Ustawy. PLK S.A. wydaje opinię do odstąpienia w tym zakresie wyłącznie na ew. wniosek właściwego organu architektoniczno-budowlanego.**

Przedmiotowa inwestycja spełnia wymagania dające podstawę do zastosowania art. 53 ust.1 Ustawy o transporcie kolejowym z dnia 2003.03.28 (t. j. Dz. Ust. Nr 16, poz. 94 z dnia 2007.01.19) tj. nie będzie powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia oraz bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego.

Przy realizacji inwestycji należy spełnić warunki:

1. **Informujemy że zgodnie z uchwałą Nr 722/2019 na przedmiotowym odcinku linia kolejowa nr 91 objęta jest rezerwą terenową pod rozbudowę układu torowego o dodatkową parę torów.**
2. Należy przeprowadzić ręczne przekopy kontrolne przed przystąpieniem do prac, celem zlokalizowania ewentualnego uzbrojenia podziemnego.

3. **Zabrania się składowania urobku z robót ziemnych na terenie kolejowym.**
4. W miejscach gdzie znajdują się elementy systemu odwodnienia prace należy prowadzić tak aby system odwodnienia był drożny.
5. **W przypadku uszkodzenia infrastruktury PLK S.A. i innych Spółek Inwestor/Wykonawca własnym kosztem i staraniem naprawi uszkodzoną infrastrukturę pod nadzorem upoważnionego pracownika PKP i poniesie wszelkie koszty z tym związane.**
6. W razie ewentualnych robót, które wymagałyby przełożenia bądź zabezpieczenia istniejącej infrastruktury kolejowej Inwestor zobowiązany jest do wykonania tych robót własnym kosztem i staraniem w terminie i miejscu wyznaczonym przez PKP.
7. Wszystkie wody, w tym opadowe i użytkowe z terenu obejmującego inwestycję należy zebrać we własnym zakresie. W przypadku stwierdzenia zalewania wodami opadowymi terenów PKP, Inwestor własnym kosztem i staraniem usunie wszystkie nieprawidłowości
8. Inwestycję należy uzgodnić z:
 - TK Telekom Sp. o. o. ul. Kijowska 10/12A 03 -743 Warszawa,
 - PKP Telkol Sp. z o.o. Rondo Mogilskie 1, 31 -516 Kraków,
 - PGE Energetyka Kolejowa S.A., ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa
 - PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami Rondo Mogilskie 1, 31-516 Kraków, który zawrze z Inwestorem (Właścicielem) przedmiotowego zadania inwestycyjnego umowę na jednorazową opłatę za pozostawienie w/w inwestycji w gruncie kolejowym.
9. Po zawarciu w/w umowy Inwestor wystąpi do Zakładu Linii Kolejowych w Krakowie przy Placu Matejki 12 o zawarcie umowy o odpłatną dzierżawę terenu na czas realizacji inwestycji oraz dania odpłatnego nadzoru nad wykonywanymi robotami i określającą warunki techniczne oraz organizacyjne dla w/w zadania. Do wniosku należy dołączyć poświadczenie (lub ksero) zawartej umowy z Oddziałem Nieruchomości i KRS Inwestora oraz pełnomocnictwo dla osób podpisujących umowy.
10. Po zawarciu ww. umowy i opłaceniu wystawionej faktury można wystąpić pisemnie o przekazanie terenu PKP.
11. **W przypadku konieczności zamknięć torów dla ruchu pociągów lub innych ograniczeń w ruchu pociągów (trakcja spalinowa, ograniczenia prędkości itp), potrzebę taką należy zgłosić do Zakładu Linii Kolejowych w Krakowie z wyprzedzeniem. Przed przystąpieniem do robót wymagających zamknięć torowych należy:**
 - **uzgodnić konieczność zamknięć z tut. Zakładem,**
 - **spisać: umowę na pokrycie strat PKP w związku z udzielonymi zamknięciami torów oraz regulamin tymczasowy prowadzenia ruchu pociągów w celu wykonania robót.**

Harmonogram zamknięć torowych z określeniem ilości godzin i dni należy zgłosić do Zakładu Linii Kolejowych w Krakowie z wyprzedzeniem co najmniej 6 miesięcy. Zamknięcia zostaną przydzielone po uwzględnieniu terminów robót własnych. Do realizacji zadania należy przyjąć technologię, uwzględniającą minimalną ilość godzin zamknięć torowych.
12. Przed przystąpieniem do prac należy powiadomić:
 - PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Krakowie, Plac Matejki 12,
 - PKP Telkol Sp. z o. o Rondo Mogilskie 1 , 31-516 Kraków,
 - PGE Energetyka Kolejowa SA Zakład Południowy w Krakowie ul. Kamienna 14,
 - TK Telekom Sp. z o. o ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa,

– PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami Rondo Mogiłskie 1, 31-516 Kraków,

celem dania odpłatnego nadzoru nad wykonywanymi robotami

13. Przed przystąpieniem do prac należy powiadomić Sekcję Eksploatacji Tarnów,
14. **Wszystkie roboty ziemne wykonywane w rejonie linii kolejowych powinny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i nie mogą wpłynąć na pogorszenie odwodnienia terenu kolejowego oraz naruszenia stateczności podtorza, nie mogą wpłynąć na pogorszenie odwodnienia terenu kolejowego oraz naruszenia stateczności skarpy nasypu (wykopu). Po zakończeniu inwestycji teren uporządkować.**
15. **Każda zmiana projektu wymaga ponownego uzgodnienia.**
16. Inwestor (Właściciel) proj. inwestycji własnym kosztem i staraniem wykona konieczne prace mające na celu dostosowanie w/w inwestycji do wszystkich obowiązujących i zmienionych w przyszłości przepisów, w tym m.in. w zakresie ochrony środowiska, ochrony p.poż. itp. Jeżeli takie prace będą wynikały z negatywnego oddziaływania znajdujących się w sąsiedztwie torów kolejowych.
17. Inwestor zapewni wykonanie sytuacyjno - wysokościowej inwentaryzacji powykonawczej. Inwentaryzację powykonawczą należy wykonać wg obowiązujących przepisów Głównego Urzędu Geodezji Kartografii, postanowień Prawa Geodezyjnego” i przepisów PKP D19 „Przepisy o wykonaniu pomiarów i planów sytuacyjnych na PKP”.
18. Operat pomiarowy wykonywanej inwentaryzacji w terenie kolejowym (oraz ew. inwentaryzację urządzeń PKP) należy przesłać do PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie ul. Rondo Mogiłskie 1, który to Oddział kosztami prac kreślarskich aktualizacji map obciąży Inwestora.
19. Wykonawca (Inwestor) zobowiązany jest po zakończeniu inwestycji do przekazania do Biura Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska, 03-734 Warszawa, ul. Targowa 74 informacji opisowej i graficznej (na nośniku graficznym) umożliwiającej zarejestrowanie zmian spowodowanych w/w zgodą.
20. PLK S.A. nie będzie ponosić odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia w/w urządzeń na terenie kolejowym powstałe nie z winy PLK S.A lub w tych przypadkach w których Inwestor nie dopełnił obowiązku geodezyjnej inwentaryzacji i przekazania jej wyników do PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie Rondo Mogiłskie 1
21. **Każdoczesny Inwestor (Właściciel) w/w inwestycji której dotyczy niniejsze uzgodnienie, nie będzie występował w przyszłości z roszczeniami do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. lub każdorazowego zarządcy linii kolejowej (np. z art. 435, §1 kodeksu cywilnego).**
22. PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Krakowie ul. Plac Matejki 12 nie będzie ponosił żadnej odpowiedzialności za ewentualne wypadki i straty powstałe dla PKP jak i Inwestora (Właściciela) oraz osób postronnych w trakcie budowy, a następnie eksploatacji.
23. Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora oraz jednostki projektowej od odpowiedzialności za sporządzony projekt i uzyskania wszelkich zgód formalnoprawnych niezbędnych do realizacji inwestycji, a w szczególności od pozyskania odstępstw od przepisów dotyczących usytuowania budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych art. 53 ustawy z dnia 28.03.2003 o transporcie kolejowym (Dz. U. Nr 2003r. poz. 789).

Ponadto informujemy, że:

1. Planowana jest rozbudowa infrastruktury kolejowej, w tym budowa nowych linii kolejowych, co może w przyszłości objąć swym zasięgiem ww. inwestycję oraz wymagać współpracy ze strony docelowego Właściciela/Zarządcy infrastruktury objętej niniejszym uzgodnieniem.
2. Przyjęto uchwałą RM 7 listopada 2017r. „Koncepcję budowy Centralnego Portu Komunikacyjnego” z systemem połączeń kolejowych, prowadzone przez Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o. Planowane inwestycje infrastrukturalne w ramach CPK są przedmiotem analiz i opracowań tej właśnie spółki. Z informacji, jakie posiadamy, analizowana jest budowa nowych linii kolejowych. Jednocześnie, tut. Zakład nie jest podmiotem prowadzącym przedmiotowe opracowanie mogącym zająć jednoznaczne stanowisko w tej sprawie i brać za nie odpowiedzialność. Dlatego, PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Krakowie informuje o powyższym celem uniknięcia sytuacji kolizyjnych, konsekwencją których mogłyby być negatywne skutki społeczne.

Niniejsze uzgodnienie wydawane jest na podstawie aktualnych działań oraz zamierzeń inwestycyjnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. i **jest ważna przez okres 18 miesięcy** od daty jego wydania. W przypadku upływu terminu ważności uzgodnienia przed rozpoczęciem prac budowlanych lub w przypadku zmian w projektowanym rozwiązaniu, Wnioskodawca powinien uzyskać prolongatę uzgodnienia lub nowe uzgodnienie. Prowadzenie robót budowlanych, a szczególnie robót ziemnych w odległości mniejszej niż 20 m od granicy terenu kolejowego bez ważnej uzgodnienia tutejszego Zakładu Linii Kolejowych będzie traktowane jako działania nieuprawnione, ze wszystkimi tego konsekwencjami.

Koszt naszej usługi w zakresie jw. wynosi:

800,94 zł (netto) + 184,22 zł (23% VAT) = 985,16 zł (brutto)

Do wiadomości:

ISE Tarnów

Opracowała:

Anna Stanuch

T: 510 906 236